
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

- 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Pszennie
ADRES INWESTYCJI : Pszenno, dz. nr 216, 188/2, 225/1 obr. 23 Pszenno
INWESTOR : Gmina Świdnica
ADRES INWESTORA : 58-100 Świdnica, ul. Bartosza Głowackiego 4
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Robert Kryśpiak
DATA OPRACOWANIA : aktualizacja 27.01.2011

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem niniejszego kosztorysu są roboty budowlane instalacyjne w branży sanitarnej związane z budową budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Pszenniu, dz. nr 216, 188/2, 225/1 Obręb 23 Pszenno.

DANE TECHNICZNO-UŻYTKOWE OBIEKTU:

Zgodnie z projektem budowlanym

PRZEZNACZENIE

Obiekt w całości przeznaczony będzie na cele mieszkalne.

Metodologia sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

Kosztorys inwestorski został sporządzony na podstawie "ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym; (DZ. U. Nr 130, poz. 1389)", w szczególności Rozdziału nr 2 - "Metody i podstawy sporządzenia kosztorysu inwestorskiego" paragraf 2-7.

Użyte w Dokumentacji Projektowej (DP) i Specyfikacjach Technicznych (ST) nazwy marek (firm), wyrobów budowlanych czy technologii, należy traktować w myśl art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako informację na temat oczekiwanego standardu i poziomu jakości, a nie ściśle jako wyrób konieczny do użycia. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. Prawo budowlane, warunków ustawy O wyrobach budowlanych oraz pozwoleń na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego lub nie gorszego od określonego w DP i ST.

Przyjęte w kosztorysie stawki R,M,S oraz wartości narzutów pochodzą z Informacji o stawkach robocizny kosztorysowej oraz o cenach przy sprzęcie budowlanego IRS II kwartał 2010 r.

Przyjęte ceny materiałów są średnimi cenami uwzględniającymi koszty zakupu - II kwartał 2010 r.

W 2011 roku zaktualizowano podatek Vat o wysokości 8%.

Uwaga:

Przedmiotowy kontrakt rozliczany będzie ryczałtem na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, umowy pomiędzy stronami, zweryfikowanej przez przyszłego wykonawcę dokumentacji projektowej, zweryfikowanych kosztorysów, obowiązkowej wizji lokalnej w terenie oraz na podstawie oświadczenia przyszłego wykonawcy o tym że zapoznał się szczegółowo z dokumentacją projektową i nie wnosi do niej żadnych uwag, poprawek i uzupełnień.

Oferent zobowiązany jest do wyjaśnienia wszelkich wątpliwych kwestii dotyczących technologii wykonywania robót, ich zakresu oraz wielkości przemiarowych na etapie składania oferty.

W trakcie trwania budowy, dodatkowe roboty budowlane, zgłaszane przez przyszłego Wykonawcę nie będą uwzględniane przez Zamawiającego oraz osoby przez niego powołane do nadzorowania budowy.

Ilości robót w kontraktach rozliczanych ryczałtem

W przypadku kontraktów rozliczanych ryczałtowo ilości robót ujęte w Przedmiarze w poszczególnych kategoriach robót zgodnych ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV) obejmują roboty budowlane, które musi wykonać Wykonawca, aby przedmiot umowy był zgodny z ustawą Prawo budowlane, ustawą O wyrobach budowlanych, przepisami techniczno-budowlanymi, Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną, normami i aprobatami technicznymi, gwarantujący spełnienie wymagań określonych w art. 5 ustawy Prawo budowlane.

Zamieszczone ilości w Przedmiarze należy traktować wyłącznie orientacyjnie. Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego ustalenia zakresu ilościowego w oparciu o dostępne materiały przetargowe obejmujące między innymi: Dokumentację Projektową, Przedmiar Robót, Specyfikacje Techniczne i wizję lokalną na terenie przyszłej budowy. Niezgodność ilościowa robót pomiędzy wartościami orientacyjnymi zamieszczonymi w Przedmiarze, a faktycznie koniecznymi do wykonania nie będzie podstawą domagania się przez Wykonawcę uwzględnienia robót dodatkowych.

Cena ryczałtowa za realizację przedmiotu zamówienia będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tego zamówienia w dokumentacji projektowej, kosztorysach oraz ustawie Prawo budowlane, Ustawie o wyrobach budowlanych i przepisach techniczno-budowlanych.

Cena ryczałtowa obejmować będzie między innymi:

- robocizną bezpośrednią,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zaopatrzenia i transportu,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi, (sprowadzenie sprzętu na Teren Budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy, koszty najmu, wypożyczenia, odbiorów technicznych, kosztów badań okresowych, legalizacji i innych),
- koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru i laboratorium, koszty urzędzenia i eksploatacji zaplecza budowy (w tym energii elektrycznej i wody, budowy dróg dojazdowych, zabezpieczenia sieci, instalacji i urządzeń infrastruktury technicznej, ochrony drzewostanu, zapewnienia niezbędnych warunków bhp na terenie budowy oraz w całym obszarze związanym z funkcjonowaniem budowy itp.), , wydatki dotyczące bhp, usługi ob-cie na rzecz budowy, opłaty za dzierżawę placów i bocznic, ekspertyzy dotyczące wykonanych Robót, ubezpieczenia oraz koszty zarządu przedsiębiorstwa Wykonawcy; uzyskanie i pozyskanie terenu na zaplecze budowy leży w gestii Wykonawcy; opłaty za wykonanie tablic informacyjnych; ubezpieczenia, opłaty drogowe, organizacja oznakowania i zabezpieczenia robót, opłaty za zajęcie pasa drogowego, organizację oraz likwidację ruchu zastępczego, ustawienie, utrzymanie i demon-taż tablic informacyjnych i ostrzegawczych przez okres wykonania robót, inne prace przygotowawcze oraz prace pomiarowe, ogrodzenie i oznakowanie terenu bu-dowy oraz miejsc prowadzenia robót, koszty związane z zabezpieczeniem, odłączeniem na czas wykonywania robót i ponownym przyłączeniem urządzeń, instalacji, sieci i infrastruktury technicznej, zabezpieczenie innych obiektów i elementów budynku przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, zabezpieczenie urządzeń (znaki drogowe) oraz zieleni (drzewa), wykonanie niezbędnych zabezpieczeń dla osób trzecich, odtworzenie istniejących oznakowań dróg i chodników oraz zniszczonych w czasie robót urządzeń, sieci i innych elementów zagospodarowania terenu, składowanie materiałów z rozbiórki, segregowanie, układanie w stopy, kompletny zakres robót związany z realizacją przedmiotu zamówienia, uporządkowanie miejsca prowadzenia robót, przywrócenie terenu do stanu pierwotnego i uporządkowanie miejsc prowadzonych robót, zakup materiałów niezbędnych do wykonania robót oraz transport na miejsce wbudowania, wykonanie wszystkich koniecznych pomiarów i badań potwierdzonych protokołami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, koszty odbiorów, obsługi geodezyjnej i obsługi technicznej budowy, wykonanie protokołów pomiarów, odbiorów, wykonanie dokumentacji powykonawczej, przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie obiektu, opracowanie niezbędnych instrukcji dla użytkownika obiektu koniecznych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie i do prawidłowej eksploatacji obiektu, wykonywanie nie wymienionych w dokumentacji projektowej robót o charakterze pomocniczym i towarzyszącym, niezbędnych do wykonania w celu poprawnej realizacji zasadniczych elementów, obsługa sprzętu nie posiadającego obsługi etatowej, usuwanie wad i usterek zawinionych przez Wykonawcę w trakcie trwania robót, usuwanie wad i usterek

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

zawinionych przez Wykonawcę powstałych w okresie trwania gwarancji i rękojmi, udział w prowadzeniu czynności odbiorowych i kontrolnych, montaż, demontaż i przestawianie rusztowań oraz dokonywanie jego odbiorów technicznych, bieżąca kontrola jakości materiałów i sprzętu, transport technologiczny sprzętu, materiałów, narzędzi w obrębie placu budowy i poza jego granicami, nakłady na wykonanie zabezpieczeń bhp i p.poż., koszty związane z załadunkiem, wywozem i składowaniem (opłaty składowe) gruzu, koszty związane z załadunkiem, wywozem, składowaniem (opłaty składowe) i utylizacją odpadów, w tym również odpadów niebezpiecznych, koszty załadunku i wywozu złomu (przychód ze sprzedaży złomu jest przychodem strony kontraktu, która przedmiotowego wywozu dokonała), wszystkie inne roboty budowlane niezbędne do wykonania w zakresie robót opisanego w pkt 1.3 ST, których konieczność może się pojawić w celu spełnienia wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane.

- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji Robót i w okresie gwarancyjnym,
- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

UWAGA:

Informacje zawarte w niniejszym kosztorysie odnoszą się do wszystkich pozostałych elementów dokumentacji i należy je traktować łącznie.

| Lp. | Nr spec. techn. | Podstawa | Opis | J.m. | Ilość |
|---|-----------------|-----------------------------------|---|------------------|-------------|
| Sieci zewnętrzne i wewnętrzne instalacje sanitarne związane z budową budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Pszennie, dz. nr 216 | | | | | |
| 1 | | | SIEĆ WODOCIĄGOWA | | |
| 1 d.1 | ST-00 | KNNR 6 0803-01 analogia | Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej na podsypce piaskowej-ręczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej chodnika | m ² | 151.00 0 |
| 2 d.1 | ST-00 | KNNR 6 0801-01 | Rozebranie podbudowy z kruszywa gr. 15 cm ręcznie | m ² | 151.00 0 |
| 3 d.1 | ST-00 | KNNR 6 0806-02 | Rozebranie krawężników betonowych na podsypce cementowo-piaskowej | m | 41.000 |
| 4 d.1 | ST-00 | KNNR 6 0806-08 | Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 8x30 cm na podsypce piaskowej | m | 41.000 |
| 5 d.1 | ST-00 | KNNR 1 0111-02 analogia | Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie pagórkowatym lub górskim. | km | 0.200 |
| 6 d.1 | ST-01 | KNR-W 2-01 0212-02 | Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III | m ³ | 342.00 0 |
| 7 d.1 | ST-01 | KNR-W 2-01 0313-02 | Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szerokości do 1 m i głęb. do 3 m balami drewnianymi w gruntach suchych kat. III-IV z rozbiórka | m ² | 684.00 0 |
| 8 d.1 | ST-22 | KNR 2-18 0501-02 analogia | Podłoża z materiałów sypkich o grub.15 cm - podsypka pod sieć wodociągową. | m ² | 190.00 0 |
| 9 d.1 | ST-22 | KNR 2-18 0501-03 | Podłoża z materiałów sypkich o grub.20 cm - obsypka sieci wodociągowej. Analogia pozycji. | m ² | 190.00 0 |
| 10 d.1 | ST-01 | KNR-W 2-01 0312-05 | Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV | m ³ | 342.00 0 |
| 11 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0212-02 | Zasuwki typu"E" kołnierzowe z obudową o śr.80-100 mm montowane na rurociągach PVC i PE - z nasuwką - miękkouszczelniająca zasuwa klinowa typu E DN 100 PN16 | kpl. | 2.000 |
| 12 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0212-01 | Zasuwki typu"E" kołnierzowe z obudową o śr.50-65 mm montowane na rurociągach PVC i PE - z nasuwką- miękkouszczelniająca zasuwa klinowa typu E DN 50 PN16 | kpl. | 1.000 |
| 13 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0214-03/04 analogia | Montaż króćca kielichowo-kołnierzowego przed i za trójnikiem kołnierzowym na przelocie | kpl. | 2.000 |
| 14 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0214-03/04 analogia | Montaż trójnika kołnierzowego 110/110/110 PN 16 dla rur PE. | kpl. | 2.000 |
| 15 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0214-03/04 analogia | Montaż zwężki dwukołnierzowej DN 100/80 | kpl. | 1.000 |
| 16 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0214-03/04 analogia | Montaż zwężki dwukołnierzowej 100/50 | kpl. | 1.000 |
| 17 d.1 | ST-22 | KNR 2-18 0315-03 | Hydranty pożarowe nadziemne o śr. 80 mm | kpl. | 1.000 |
| 18 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0214-03/04 analogia | Montaż zwężki symetrycznej stalowej 50/25 | kpl. | 1.000 |
| 19 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0214-03/04 analogia | Zawór kulowy o średnicy DN 25mm do montażu w studni wodomierzowej. | kpl. | 1.000 |
| 20 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0214-03/04 analogia | Zawór kulowy o średnicy DN 25mm z kórkiem spustowym do montażu w studni wodomierzowej. | kpl. | 1.000 |
| 21 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0214-03/04 analogia | Montaż filtra siatkowego z podwójnym sitem ze stali nierdzewnej DN 25mm . | kpl. | 1.000 |
| 22 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0209-01 analogia | Montaż wodomierza JS 3,5 DN25mm. | kpl. | 1.000 |
| 23 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0209-01 analogia | Montaż zaworu antyskażeniowego EA 251 DN25mm (prod. DANFOSS). | kpl. | 1.000 |
| 24 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0515-01 | Montaż studni wodomierzowej typowej dla wodomierza JS 3,5 DN25mm - studzienka Wavin DN 600mm. | stud. | 1.000 |
| 25 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0527-01 | Przejście przez ściany komór tulejami stalowymi "PS" przy grubości ściany 20 cm - otwór o śr. nominalnej 210 mm | szt | 6.000 |
| 26 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0109-04 z.sz.3.9. 9907 | Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr.zewnętrznej 110 mm - wykopy umocnione - rury z polietylenu PE 100 SDR 11 PN 16 DN110 | m | 135.00 0 |
| 27 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0808-02 | Przyłącze wodociągowe z rur ciśnieniowych PE łączonych metodą zgrzewania czołowego - rurociągi o śr. 63 mm (nakłady na 1 przyłącze) - rura PE 80 SDR 11 PN 10 DN 63mm | m | 58.000 |
| 28 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0705-01 | Próba pneumatyczna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD o śr.nominalnej 90-110 mm | 200m -1 prób. | 1.000 |
| 29 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0708-01 | Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm | odc.200 m | 1.000 |

| Lp. | Nr spec. techn. | Podstawa | Opis | J.m. | Ilość |
|---|------------------------------|-----------------------------|---|----------------|---------|
| 30 d.1 | ST-22 | KNR-W 2-18 0707-01 | Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm | odc.200 m | 1.000 |
| 31 d.1 | ST-22 | S-219 1400-04 | Rury ochronne (osłonowe) z tworzyw o śr.nom. 90 mm-zabezpieczenie istn. sieci i urządzeń podziemnych rurą dwudzielną AROT | m | 12.000 |
| 32 d.1 | ST-17 | KNR 2-31 0114-07 | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm | m ² | 151.000 |
| 33 d.1 | ST-17 | KNR 2-31 0114-08 | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grub.po zagęszcz. Krotność = 7 | m ² | 151.000 |
| 34 d.1 | ST-18 | KNR 0-11 0316-02 | Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 20 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem - ułożenie wcześniej zdemontowanej nawierzchni z kostki betonowej | m ² | 151.000 |
| 35 d.1 | ST-04+ ST-20 | KNR 2-31 0402-04 | Ława pod krawężniki betonowa z oporem | m ³ | 2.050 |
| 36 d.1 | ST-20 | KNR 2-31 0403-03 | Krawężniki betonowe wystające o wym. 15x30 cm na podsypce cem.piaskowej-ustawienie wcześniej zdemontowanych krawężników betonowych | m | 41.000 |
| 37 d.1 | ST-19 | KNR 2-31 0407-05 | Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. - ustawienie wcześniej zdemontowanych obrzeży betonowych | m | 123.000 |
| Razem dział: SIEĆ WODOCIĄGOWA | | | | | |
| 2 | KANALIZACJA DESZCZOWA | | | | |
| 38 d.2 | ST-00 | KNNR 1 0111-02 analogia | Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie pagórkowatym lub górskim. | km | 0.160 |
| 39 d.2 | ST-01 | KNR-W 2-01 0212-02 | Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat.III | m ³ | 270.240 |
| 40 d.2 | ST-01 | KNR 2-01 0221-02 | Wykopy jamiaste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat.III - wykopy jamiste z rozkopem pod projektowane studnie chłonne i separator | m ³ | 100.000 |
| 41 d.2 | ST-01 | KNR-W 2-01 0313-02 | Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szerokości do 1 m i głęb. do 3 m balami drewnianymi w gruntach suchych kat. III-IV z rozbiórką | m ² | 450.400 |
| 42 d.2 | ST-24 | KNR 2-18 0501-02 | Podłoża z materiałów sypkich o grub.15 cm - podsypka pod przyłącze kanalizacji deszczowej. Analogia pozycji. | m ² | 189.600 |
| 43 d.2 | ST-24 | KNR 2-18 0501-03 | Podłoża z materiałów sypkich o grub.20 cm - obsypka przyłącza kanalizacji deszczowej. Analogia pozycji. | m ² | 189.600 |
| 44 d.2 | ST-01 | KNR-W 2-01 0312-02 | Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV | m ³ | 203.880 |
| 45 d.2 | ST-01 | KNR-W 2-01 0502-02 | Ręczne zasypywanie wnek za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wysokości nasypu do 4 m - kat. gruntu III, zagęszczanie ręczne | m ³ | 75.382 |
| 46 d.2 | ST-01+ ST15 | KNR-W 2-01 0228-01 | Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III | m ³ | 279.262 |
| 47 d.2 | ST-00 | KNR 4-01 0108-06 0108-08 | Wywóz ziemi samochodami samowładoczymi na odległość 6 km grunt.kat. III | m ³ | 90.978 |
| 48 d.2 | ST-24 | KNR-W 2-18 0408-02 | Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm | m | 155.000 |
| 49 d.2 | ST-24 | KNR-W 2-18 0421-02 | Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm | szt | 15.000 |
| 50 d.2 | ST-24 | KNR-W 2-18 0422-02 | Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej dwukielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm | szt | 15.000 |
| 51 d.2 | ST-24 | KNR-W 2-18 0517-02 | Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową | szt | 6.000 |
| 52 d.2 | ST-24 | KNR-W 2-18 0517-01 | Wpust uliczny do odwadniania powierzchni utwardzonych. Analogia pozycji | szt | 2.000 |
| 53 d.2 | ST-24 | KNR-W 2-18 0706-01 | Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm | odc. -1 prób. | 50.000 |
| 54 d.2 | ST-24 | KNNR 4 0211-03 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych | szt. | 6.000 |
| 55 d.2 | ST-24 | KNNR 4 0214-01 | Piony deszczowe z PVC śr 160 mm o połączeniach wciskowych | m | 6.000 |
| 56 d.2 | ST-24 | KNNR 4 0222-03 | Czyszczaaki z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm o połączeniach wciskowych | szt. | 6.000 |
| 57 d.2 | ST-24 | KNR 2-18 0804-01 | Próba szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 150 mm | m | 155.000 |
| 58 d.2 | ST-24 | KNR 2-18 0613-03 analogia | Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębokości 3 m | stud. | 3.000 |
| 59 d.2 | ST-24 | KNR 2-18 0613-04 | Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb. Krotność = 3 | [0.5 m] stud. | 3.000 |
| 60 d.2 | ST-00+ ST-24 | KNR-W 2-18 0516-01 analogia | Studnie rewizyjne z kręgów betonowych i żelbetowych o śr. 1500 mm wykonywane metodą studniarską w gruncie kat.I-II - głębokość 3 m - zabudowa separatora koalescencyjnego Stejax-Z Qn=30 l/s | stud. | 1.000 |
| Razem dział: KANALIZACJA DESZCZOWA | | | | | |
| 3 | KANALIZACJA SANITARNA | | | | |

| Lp. | Nr spec. techn. | Podstawa | Opis | J.m. | Ilość |
|---|-----------------|-----------------------------------|--|----------------|---------|
| 61 d.3 | ST-00 | KNNR 1 0111-02 analogia | Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie pagórkowatym lub górskim. | km | 0.170 |
| 62 d.3 | ST-01 | KNR-W 2-01 0212-02 | Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III | m ³ | 379.710 |
| 63 d.3 | ST-01 | KNR 2-01 0221-02 | Wykopy jamiaste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III - wykopy jamiaste z rozkopem pod projektowaną studnię włączniową Sk6 DN 1000 | m ³ | 24.000 |
| 64 d.3 | ST-01 | KNR-W 2-01 0313-02 | Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szerokości do 1 m i głęb. do 3 m balami drewnianymi w gruntach suchych kat. III-IV z rozbiórką | m ² | 316.425 |
| 65 d.3 | ST-23 | KNR 2-18 0501-02 | Podłoża z materiałów sypkich o grub.15 cm - podsypka pod przyłącze kanalizacji sanitarnej. Analogia pozycji. | m ² | 187.200 |
| 66 d.3 | ST-23 | KNR 2-18 0501-03 | Podłoża z materiałów sypkich o grub.20 cm - obsypka przyłącza kanalizacji sanitarnej. Analogia pozycji. | m ² | 187.200 |
| 67 d.3 | ST-01 | KNR-W 2-01 0312-02 | Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV | m ³ | 325.110 |
| 68 d.3 | ST-01 | KNR-W 2-01 0502-02 | Ręczne zасыpywanie wnętrza ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wysokości nasypu do 4 m - kat. gruntu III, zagęszczanie ręczne | m ³ | 21.174 |
| 69 d.3 | ST-01+ ST-15 | KNR-W 2-01 0228-01 | Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III | m ³ | 346.284 |
| 70 d.3 | ST-00 | KNR 4-01 0108-06 0108-08 | Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość 6 km grunt.kat. III | m ³ | 57.426 |
| 71 d.3 | ST-23 | KNR-W 2-18 0408-02 z.sz.3.4. 9908 | Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm - wykopy umocnione | m | 30.000 |
| 72 d.3 | ST-23 | KNR-W 2-18 0421-02 | Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm | szt | 6.000 |
| 73 d.3 | ST-23 | KNR-W 2-18 0422-02 | Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej dwukielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm | szt | 6.000 |
| 74 d.3 | ST-23 | KNR-W 2-18 0408-03 z.sz.3.4. 9908 | Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm - wykopy umocnione | m | 129.000 |
| 75 d.3 | ST-23 | KNR-W 2-18 0421-03 z.sz.3.4. 9908 | Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 200 mm - wykopy umocnione | szt | 8.000 |
| 76 d.3 | ST-23 | KNR-W 2-18 0422-03 z.sz.3.4. 9908 | Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej dwukielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 200 mm - wykopy umocnione | szt | 8.000 |
| 77 d.3 | ST-23 | KNR-W 2-18 0706-01 | Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm | odc. -1 prób. | 10.000 |
| 78 d.3 | ST-23 | KNR-W 2-18 0706-01 | Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 200 mm | odc. -1 prób. | 43.000 |
| 79 d.3 | ST-23 | KNR-W 2-18 0517-02 | Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową | szt | 5.000 |
| 80 d.3 | ST-23 | KNR 2-18 0613-01 analogia | Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębokości 3 m | stud. | 1.000 |
| Razem dział: KANALIZACJA SANITARNA | | | | | |
| 4 | | | WEWNĘTRZNE INSTALACJE KANALIZACJI SANITARNEJ | | |
| 81 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0207-01 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych | m | 120.000 |
| 82 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0207-02 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych | m | 36.000 |
| 83 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0207-03 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych | m | 135.000 |
| 84 d.4 | ST-26 | KNR 2-15 0228-04 | Rurociągi z PCW o śr. 160 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków | m | 12.000 |
| 85 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0211-01 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych | podej. | 36.000 |
| 86 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0211-02 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych | podej. | 12.000 |
| 87 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0211-03 | Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych | podej. | 12.000 |
| 88 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0213-05 | Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm- rura wywiewna 160/110 pcv | szt. | 6.000 |
| 89 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0218-02 | Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm | szt. | 36.000 |
| 90 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0218-03 | Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm | szt. | 12.000 |
| 91 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0222-02 | Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych | szt. | 6.000 |
| 92 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0230-02 | Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym | kpl. | 12.000 |
| 93 d.4 | ST-26 | KNR 2-15 0220-05 | Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce (w poz uwzględniono montaż szafek zlewozmywakowych) | szt. | 12.000 |
| 94 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0233-03 | Ustępy z płuczką ustępową typu dolnośluk | kpl. | 12.000 |
| 95 d.4 | ST-26 | KNR-W 2-15 0232-02 | Brodziki natryskowe | kpl. | 12.000 |

| Lp. | Nr spec. techn. | Podstawa | Opis | J.m. | Ilość |
|--|------------------------|--------------------------------|--|------|-------------|
| 96 | ST-03+ d.4 ST-26 | KNR 4-01 0333-09 | Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej | szt. | 48.000 |
| 97 | ST-03+ d.4 ST-26 | KNR 4-01 0323-04 | Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. | szt. | 48.000 |
| 98 | ST-03+ d.4 ST-26 | KNR 4-01 0339-03 | Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej | m | 70.000 |
| 99 | ST-03+ d.4 ST-26 | KNR 4-01 0324-04 | Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg.w ścianach z cegieł 'na pełno' | m | 70.000 |
| Razem dział: WEWNĘTRZNE INSTALACJE KANALIZACJI SANITARNEJ | | | | | |
| 5 WEWNĘTRZNE INSTALACJE ZIMNEJ WODY I CIEPŁEJ WODY | | | | | |
| 100 | ST-25 d.5 | KNR 2-15 0103-07 | Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 65 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych | m | 3.000 |
| 101 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0113-09 | Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 54 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych | m | 8.000 |
| 102 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0113-08 | Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 42 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych | m | 4.000 |
| 103 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0113-07 | Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 35 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych | m | 45.000 |
| 104 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0113-04 | Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych | m | 250.00 0 |
| 105 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0113-03 | Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych | m | 220.00 0 |
| 106 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0117-09 | Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm | szt. | 60.000 |
| 107 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0128-01 | Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych | m | 530.00 0 |
| 108 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0126-01 | Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) | m | 530.00 0 |
| 109 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0133-06 | Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowej z rur miedzianych o śr. nominalnej 50 mm | szt. | 1.000 |
| 110 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0133-04 | Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowej z rur miedzianych o śr. nominalnej 32 mm | szt. | 3.000 |
| 111 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0133-02 | Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowej z rur miedzianych o śr. nominalnej 20 mm | szt. | 72.000 |
| 112 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0133-01 | Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowej z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm | szt. | 24.000 |
| 113 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0134-07 | Zawory bezpieczeństwa sprężynowe o śr. nominalnej 20 mm | szt. | 12.000 |
| 114 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0133-02 analogia | Zawory zwrotne DN 18 | szt. | 12.000 |
| 115 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0135-04 | Zawory umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm | szt. | 36.000 |
| 116 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0137-02 | Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm | szt. | 24.000 |
| 117 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0137-09 | Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm | szt. | 12.000 |
| 118 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0140-01 | Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm | kpl. | 12.000 |
| 119 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0143-01 | Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 150 dm3 | kpl. | 12.000 |
| 120 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0135-01 | Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm | szt. | 12.000 |
| 121 | ST-25 d.5 | KNR-W 2-15 0142-03 | Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 160 x 200 mm | szt. | 12.000 |
| 122 | ST-25 d.5 | KNR 2-16 0101-01 analogia | Izolacja rur wodnych z miedzi fi 54x2 mm łączonych na lut twardy w otulinie z pianki poliuretanowej THERMAFLEX o grubości 25 mm. | m | 8.000 |
| 123 | ST-25 d.5 | KNR 2-16 0101-01 analogia | Izolacja rur wodnych z miedzi fi 42x1,5 mm łączonych na lut twardy w otulinie z pianki poliuretanowej THERMAFLEX o grubości 20 mm. | m | 4.000 |
| 124 | ST-25 d.5 | KNR 2-16 0101-01 analogia | Izolacja rur wodnych miedzianych fi 35x1,5 mm otuliną z pianki poliuretanowej typu THERMAFLEX o grubości 20 mm. | m | 45.000 |
| 125 | ST-25 d.5 | KNR 2-16 0101-01 analogia | Izolacja rur wodnych miedzianych o średnicy fi 18x1mm otuliną z pianki poliuretanowej THERMAFLEX koloru czerwonego o grubości ścianki 20 mm. | m | 250.00 0 |
| 126 | ST-25 d.5 | KNR 2-16 0101-01 analogia | Izolacja rur wodnych miedzianych o średnicy fi 15x1mm otuliną z pianki poliuretanowej THERMAFLEX koloru czerwonego o grubości ścianki 10 mm. | m | 220.00 0 |
| 127 | ST-03+ d.5 ST-25 | KNR 4-01 0333-04 | Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 2 ceg. na zaprawie wapiennej | szt. | 72.000 |
| 128 | ST-03+ d.5 ST-25 | KNR 4-01 0323-04 | Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. | szt. | 72.000 |
| 129 | ST-03+ d.5 ST-25 | KNR 4-01 0339-03 | Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej | m | 195.00 0 |
| 130 | ST-03+ d.5 ST-25 | KNR 4-01 0324-04 | Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg.w ścianach z cegieł 'na pełno' | m | 195.00 0 |
| Razem dział: WEWNĘTRZNE INSTALACJE ZIMNEJ WODY I CIEPŁEJ WODY | | | | | |

| Lp. | Nr spec. techn. | Podstawa | Opis | J.m. | Ilość |
|---|-----------------|-----------------------------|---|--------|-------------|
| 6 | | | INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA | | |
| 131 | ST-27 d.6 | KNR INSTAL 0301-06 | Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 28 mm (grub.ścianki 1.5 mm) na ścianach (lutowanie twarde) | m | 152.00 0 |
| 132 | ST-27 d.6 | KNR INSTAL 0301-04 | Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie) | m | 695.00 0 |
| 133 | ST-27 d.6 | KNR INSTAL 0301-03 | Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 15 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie) | m | 110.00 0 |
| 134 | ST-27 d.6 | KNR-W 2-15 0408-03 | Wydlużki U-kształtowe o śr. zewnętrznej 18 mm z rur miedzianych | szt. | 18.000 |
| 135 | ST-27 d.6 | KNR-W 2-15 0418-07 | Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm | szt. | 60.000 |
| 136 | ST-27 d.6 | KNR INSTAL 0305-04 | Rury przyłączone o śr.zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego w brzdach | kol. | 120.00 0 |
| 137 | ST-27 d.6 | KNR INSTAL 0307-01 | Płukanie instalacji c.o. | m | 957.00 0 |
| 138 | ST-27 d.6 | KNR INSTAL 0307-03 | Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych | m | 957.00 0 |
| 139 | ST-27 d.6 | KNR INSTAL 0307-04 | Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji | urząd. | 96.000 |
| 140 | ST-27 d.6 | KNR INSTAL 0309-07 | Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm | szt. | 60.000 |
| 141 | ST-27 d.6 | KNR 2-15 0501-01 analogia | Montaż trzonu kuchennego w kuchni - trzon z obudową, | szt. | 12.000 |
| 142 | ST-27 d.6 | KNR 2-15 0506-01 analogia | Naczynia wzbiorcze systemu otwartego o pojemności całkowitej 25 dm ³ . | szt. | 12.000 |
| 143 | ST-27 d.6 | KNR INSTAL 0309-09 | Montaż pompy obiegowej c.o. typu 25/40 LFP | szt. | 12.000 |
| 144 | ST-27 d.6 | KNR-W 2-15 0133-03 | Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 25 mm | szt. | 36.000 |
| 145 | ST-27 d.6 | KNR-W 2-15 0133-01 | Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm | szt. | 12.000 |
| 146 | ST-27 d.6 | KNR-W 2-15 0133-03 analogia | Zawory różnicowe DN 28 | szt. | 12.000 |
| 147 | ST-27 d.6 | KNR INSTAL 0309-09 | Odpowietrznik automatyczny do instalacji c.o.o śr. 15 mm | szt. | 12.000 |
| 148 | ST-27 d.6 | KNR 2-15 0404-01 | Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach mieszkalnych | urząd. | 96.000 |
| 149 | ST-03+ d.6 | KNR 4-01 0333-09 | Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej | szt. | 48.000 |
| 150 | ST-03+ d.6 | KNR 4-01 0323-04 | Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg. | szt. | 48.000 |
| 151 | ST-25 d.6 | KNR 2-16 0101-01 analogia | Izolacja rur miedzianych otuliną z pianki poliuretanowej typu THERMAFLEX o grubości 20 mm. | m | 256.00 0 |
| 152 | ST-03+ d.6 | KNR 4-01 0335-03 | Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej | m | 256.00 0 |
| 153 | ST-03+ d.6 | KNR 4-01 0324-04 | Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1/2 ceg.w ścianach z cegieł 'na pełno' | m | 256.00 0 |
| Razem dział: INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA | | | | | |
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | | | | | |
| Podatek VAT | | | | | |
| Ogółem wartość kosztorysowa robót | | | | | |

Słownie: